

ПРОТОКОЛ № 1
Внеочередного собрания, в форме заочного голосования собственников помещений,
членов ЖК
в многоквартирном доме по адресу:
Томская область, пос. Зональная станция, ул. Солнечная, дом 23
«20» января 2019г.

Количество помещений в многоквартирном жилом доме: жилых 191, нежилых 1. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 10534,00 кв.м., в том числе 10373,6 кв.м. жилых помещений, 160,4 кв.м. нежилых помещений (библиотека), что подтверждается реестром собственников помещений.

В заочном голосовании с 12.01.2019. по 20.01.2019г. приняли участие собственники 124 квартир, с общей площадью 7031,18 кв. м., что составляет 72,94% от общего количества общей жилой площади собственников.

В проведении собрания в форме заочного голосования и принятия решений по повестке дня общего собрания собственников МКД, приняли участие собственники 124 квартир, площадью 7031,18 кв.м. то есть 72,94% от общей площади собственников МКД, что составляет более 2/3 голосов.

В голосовании не приняли участия собственники 67 квартир, общей площадью 3342,42 кв. м., что составляет 34,67 % от общей площади собственников жилых помещений, в их число входит 9 квартир, собственником которых является ООО «Газпром трансгаз Томск» и нежилое помещение библиотеки.

Для принятия решений кворум имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания собственников ЖК «Солнечный-23».
2. Выбор секретаря общего собрания собственников ЖК «Солнечный-23».
3. Выбор счетной комиссии.
4. Утвердить эскизный проект по благоустройству придомовой территории.
5. Довыборы членов ревизионной комиссии.

По вопросу 1 – выбрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

собственника квартиры № 18 – Бекетову Людмилу Павловну

Проголосовали:

За – 99,06 % голосов от общей площади собственников МКД.

Против – 0,48%

Воздержались – 0,46%

По вопросу 1 повестки дня общего собрания ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

По результатам голосования общего, в форме заочного голосования собственников помещений, принято решение об избрании председателем общего собрания собственников помещений в МКД Бекетову Людмилу Павловну.

По вопросу 2 – выбрать секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

собственника квартиры № 159 – Кузнецову Галину Леонидовну

Проголосовали:

За – 98,34 % голосов от общей площади собственников МКД.

Против – 1,21%

Воздержались – 0,46%

По вопросу 2 ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

По результатам голосования общего, в форме заочного голосования собственников помещений, принято решение об избрании секретарем общего собрания собственников помещений в МКД Кузнецову Галину Леонидовну.

По вопросу 3 повестки дня предложено включить в состав счетной комиссии:

Пикулина Е.Э. кв. №36

Романову Л.Г. кв. №75

Проголосовали:

За –99,16 % голосов от общей площади собственников МКД

Против – 0%

Воздержались –0,84%

По вопросу 3 ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

По результатам принятия решений на общем собрании, в форме заочного голосования собственников помещений, принято решение об избрании счетной комиссии в составе: Пикулина Е.Э. и Романовой Л.Г.

По вопросу 4 повестки дня собрания: утвердить эскизный проект по благоустройству придомовой территории.

Проголосовали:

За –96,93 % голосов от общей площади собственников МКД.

Против - 2,11%

Воздержались –0,96%

По вопросу 4 ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

По результатам принятия решений на общем собрании в форме заочного голосования собственников помещений: утвердить эскизный проект по благоустройству придомовой территории.

По вопросу 5 повестки дня: довыборы членов ревизионной комиссии в количестве двух человек:

Муратова Наталья Викторовна, кв. №183

Астраханцева Оксана Александровна, кв. №98

Проголосовали:

За- 95,08 %


Против –0%

Воздержались –4,92%


По вопросу 5 ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

По результатам голосования общего собрания в форме заочного голосования собственников помещений, Муратова Н.В. и Астраханцева О.А. выбраны членами ревизионной комиссии сроком на 3 года.

Председатель общего собрания
собственников помещений
в многоквартирном доме


(подпись) Бекетова Л.П. «23» 01 2018г.
(Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания
собственников помещений
в многоквартирном доме


(подпись) Кузнецова Г.Л. «23» 01 2018г.
(Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии: Романова Л.Г.  Пикулин Е.Э. 