



ИНТЕР PAO
ТОМСК PTS

Нахановича пер., д. 4а, г. Томск, Россия, 634050
Телефон: +7 (3822) 46-94-69
Факс: +7 (3822) 46-97-22
energo.tom.ru

19-7250/1 № 08.11.2016

Председателю
ЖК "Солнечный-23"
634507, ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, г.Томск,
п.Зональная Станция, ул.Солнечная, 23, кв.18

Между АО «ТомскРТС» и ТСЖ (ЖСК, ЖК, ТСНЖ) заключен договор энергоснабжения с целью оказания потребителям надлежащих услуг по отоплению и горячему водоснабжению (далее Договор).

Предметом настоящего договора является отпуск и потребление тепловой энергии и горячей воды. ЭСО отпускает тепловую энергию и горячую воду, а АБОНЕНТ получает их и оплачивает на условиях настоящего договора.

Вместе с тем, при заключении договора стороны договорились, что при выполнении Договора, а также по всем вопросам, не оговоренным Договором, стороны обязуются руководствоваться нормами, указанными в п. 1.3 Договора, в том числе гражданским законодательством РФ и другими нормативными актами, регуливающими отношения энергоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории Российской Федерации.

Согласно п. 21 (1) Правил, обязательных при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, утвержденные постановлением Правительства РФ от 14.02.2012 г. №124 АО «ТомскРТС» планируется выставление Исполнителю коммунальных услуг разницы, возникающей между объемом коммунального ресурса, определенный по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за расчетный период и объемом коммунального ресурса, подлежащий оплате потребителями в многоквартирном доме, определенный за расчетный период.

В связи с изложенным предлагаем усилить работу по контрольному снятию показаний индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета, по проверке состояния таких приборов учета (пп. е) п. 31 Правил), а также по проверке фактического проживания граждан в квартирах, не оборудованных индивидуальными приборами учета.

Заместитель генерального директора по
энергосбытовой деятельности –
директор СП "Теплоэнергосбыт" АО «ТомскРТС»

И.Г. Ющенко