

Протокол № 10/22

Заседания Правления Жилищного кооператива “Солнечный-23”,
располагающегося по адресу: Томская область, Томский район, п. Зональная
станция, ул. Солнечная, д. 23

29.04.2022г. в 19-00час.

Присутствовали вновь избранные члены Правления ЖК: Бекетова Л.П.,
Шарапов А.А., Кузнецова Г.Л., Пикулин Е.Э., Романова Л.Г., Басова Н.Н.,
Ерёменков А.А., Заозёрова С.Н., Волков Ю.М.,
бухгалтер ЖК Макарова Н.Н.

Заседание Правления ЖК ведет Бекетова Л.П.

Повестка заседания:

1. Итоги работы счетной комиссии.
2. Выборы председателя Правления ЖК «Солнечный-23».
3. Выборы заместителя председателя Правления ЖК.
4. Выборы секретаря Правления ЖК.
5. Поощрение членов ревизионной комиссии и членов правления ЖК по итогам работы ЖК «Солнечный-23» за отчётный период (2021г).

По первому вопросу: Бекетова Л.П., по результатам работы счетной
комиссии слово предоставляется члену счетной комиссии Романовой Л.Г.

Романова Л.Г.: по итогам проведения очередного, отчетно-выборного
голосования собственников помещений МКД, членов ЖК по результатам
подсчета решений собственников жилых помещений, членов ЖК составлен
акт.

Количество помещений в МКД: жилых 191, нежилых 1. Общая площадь
помещений 10534 кв. м., в том числе 10373,6 кв. м. жилых помещений, 160,4
кв. м. - нежилых помещений (библиотека), что подтверждается реестром
собственников помещений.

По результатам заочного голосования с 12.04.2022г. по 19.04.2022г.

приняли участие собственники 123 квартир общей площадью 6986 кв. м., что
составляет 64,7%.

В голосовании не приняли участия собственники 68 квартир, общей
площадью 3812,55 кв. м. –23,44%, что составляет 35,3% от общей площади
собственников жилых помещений. Кворум для проведения и принятия

решений собственников помещений в МКД имеется.

**При принятии решений, собственниками МКД, большинством голосов
выбраны члены Правления ЖК в составе:**

1. Басова Н.А. – кв. 108
2. Бекетова Людмила Павловна – кв. 18
3. Волков Юрий Михайлович – кв. 162
4. Заозёрова Светлана Николаевна – кв. 16
5. Еременков Анатолий Александрович – кв. 177
6. Кузнецова Галина Леонидовна – кв. 159
7. Пикулин Евгений Эдуардович – кв. 36
8. Романова Людмила Геннадьевна - кв. 75
9. Шарапов Алексей Анатольевич – кв. 176

Бекетова Л.П. собрание проведено согласно жилищному законодательству и Уставу ЖК. С актом счётной комиссии от 23.04.2022г. и протоколом № 9/22 от 27.04.2022г. Вы ознакомлены.

Отчётное - выборное собрание в форме заочного голосования прошло удовлетворительно. Нарушений в процессе проведения голосования нет.

По второму вопросу: Бекетова Л.П. Члены Правления, Ваши предложения по кандидатурам на должность председателя.

Кузнецова Г.Л., предлагаю избрать председателем Правления ЖК Бекетову Л.П., предложение поддержали все члены Правления.

Решили: Председателем Правления ЖК выбрать Бекетову Людмилу Павловну, собственника квартиры № 18., сроком на 2 года.

Голосовали:

За – единогласно

Против – 0

Воздержались - 0

Решение принято единогласно.

По третьему вопросу Бекетова Л.П., предлагаю, заместителем председателя Правления ЖК избрать Шарапова А.А. Другие предложения есть? Нет.

Решили: Избрать заместителем председателя Правления ЖК Шарапова

Алексея Анатольевича, собственника квартиры № 176.

Голосовали:

За – единогласно

Против - 0

Воздержались – 0

Решение принято единогласно.

По четвертому вопросу Бекетова Л.П.: секретарем Правления ЖК предлагаю избрать Заозёрову Светлану Николаевну. Другие предложения есть? Нет.

Решили: выбрать секретарем Правления ЖК Заозёрову Светлану Николаевну, собственника квартиры №16.

Голосовали:

За – единогласно

Против – 0

Воздержались – 0

Решение принято единогласно.

По пятому вопросу Бекетова Л.П.: собственники МКД оценили отчёт ревизионной комиссии по итогам финансово-хозяйственной деятельности ЖК «Солнечный-23», работы членов правления ЖК на «удовлетворительно».

В целях поощрения за проделанную работу, предлагаю выплатить вознаграждение членам ревизионной комиссии, бухгалтеру ЖК Макаровой Н.Н. и членам правления по 4000 (четыре) на руки.

Решили: предложение Бекетовой Л.П. поддержать.

Макаровой Н.Н., бухгалтеру ЖК, подготовить документы для выплаты поощрения.

Шарапову Д.А. разместить на сайте «Наш дом»: акт №4 подсчёта голосов членами счётной комиссии, при принятии решения по повестке дня отчётно-выборного собрания, в форме заочного голосования собственников помещений. Протокол № 9/22 и протокол № 10/22.

Председатель заседания правления ЖК

Л.П. Бекетова

Секретарь заседания правления

С.Н. Заозёрова

Члены правления:

Басова Н.А.-----

Еременков А.А.-----

Пикулин Е.Э.-----

Романова Л.Г.-----

Шарапов А.А.-----

Кузнецова Г.Л.-----

Волков Ю.М.-----

Член ревизионной комиссии:

Астраханцева О.А.-----