

Протокол № 1/20

В форме заочного голосования (ватцап)

Правления Жилищного кооператива

“Солнечный-23”,

располагающегося по адресу: Томская область, Томский район, п. Зональная станция, ул. Солнечная, д. 23

04.04.2020г.

В обсуждении вопроса принимали участие члены Правления ЖК: Бекетова Л.П., Басова Н.А., Заозёрва С.Н., Шарапов А.А., Кузнецова Г.Л., Пикулин Е.Э., Романова Л.Г., Волков Ю.М., Ерёменков А.А.

Член ревизионной комиссии: Астраханцева О. А.

Повестка заседания:

1. Обращение руководителя дивизиона АО «Квантум».
2. Коллективное обращение жителей дома.

По первому вопросу: Бекетова Л.П. - Уважаемые коллеги, Вы все ознакомились с обращением руководителя АО «Квантум». В это не лёгкое для всех нас время самоизоляции и карантина, идя навстречу просьб своих клиентов о бесплатной приостановке обслуживания и пересмотра абонентской платы в условиях снижения покупательской способности, они просят нас снизить стоимость арендной платы на 50%, или предоставить арендные каникулы.

Предлагаю снизить арендную плату АО «Квантум» по договору ТМ-509 с 01.04.2020г. по 01.06.2020г. на 50% от суммы договора, то есть арендная плата составит 750 рублей в месяц.

Решили: предложение Бекетовой Л.П. по снижению арендной платы АО «Квантум» сроком на 2 месяца в размере 50% от суммы договора поддержать. Бекетовой Л.П. ознакомить руководителя АО «Квантум» Хатулеву В.В. с решением правления ЖК «Солнечный-23» по данному вопросу.

Проголосовали:

За – 8

Против – 1

Воздержались- 0

Большинством голосов решение принято.

По второму вопросу: Бекетова Л.П. – прошу ознакомиться с коллективным обращением жителей нашего дома. Эту проблему, озвученную в обращении жителями, «машины «подснежники» и грузовые ГАЗели», число которых увеличивается всё больше и больше, мы с вами не раз обсуждали на заседании правления. Сейчас жители дома просят нас принять меры к тем машинам, которые превратили наш двор не в **парковочные места**, а в **постоянную стоянку** для своих машин. Собственники этих машин не обращают внимания ни на объявления о предстоящей уборке придомовой территории от снега, ни на телефонные звонки, тем более что некоторые владельцы ГАЗелей живут не в нашем доме. Собственник машины из кв. № 89 вообще оставил на зиму свою машину на пешеходной дорожке у 5 подъезда, где она и до сих пор стоит. На основании этого обращения я и Заозёрова С.Н. 18.03.2020г. письменно обратились в ГИБДД управления МВД России по Томской области с просьбой принять меры к владельцам этих машин, если нахождение данных транспортных средств на придомовой территории нашего дома является нарушением. Ответ получен 8 апреля: «нарушений Правил дорожного движения РФ не предусмотрено», но нам разъяснили, что мы можем обратиться по этому вопросу в нашу администрацию, так как это является административным нарушением.

Письмо в Администрацию ЗСП по поводу обращения жителей дома о нахождении автотранспорта на придомовой территории дома вместе с фотографиями этих машин (5 ГАЗелей + 5 легковых) с просьбой принять меры административной ответственности к владельцам этих транспортных средств отправлено на имя Коноваловой Е.Н. Ждём ответ.

Председатель заседания правления ЖК

Л.П. Бекетова

Секретарь заседания правления ЖК

С.Н. Заозёрова

Члены правления:

Волков Ю.М. -----

Пикулин Е.Э. -----

Романова Л.Г. -----

Шарапов А.А. -----

Ерёменков А.А. -----

Кузнецова Г.Л. -----

Басова Н. А. -----

Член ревизионной комиссии:

Астраханцева О.А. -----