

Протокол № 2

Заседания Правления Жилищного кооператива «Солнечный-23»,  
располагающегося по адресу: Томская область, Томский район, п. Зональная  
станция, ул. Солнечная, д. 23

15.03.2017г. начало в 19:00

Присутствовали члены Правления: Бекетова Л.П., Пикулин Е.Э., Седов Н.Н.,  
Волков Ю.М., Романова Л.Г., Ерёменков А.А. Шарапов А.А. Отсутствует:  
Володин С.В. Кузнецова Г.Л. На заседание Правления ЖК приглашены:  
бухгалтер ЖК Макарова Н.Н., председатель ревизионной комиссии  
Хамидова Л.М.

Повестка заседания:

1. Утвердить повестку дня по проведению и порядку оплаты работ по капитальному и текущему ремонту общего, отчетного собрания, в форме очного и заочного голосования собственников жилых помещений (членов ЖК).
2. Утвердить отчет председателя Правления за 2017г.
3. Утвердить отчет ревизионной комиссии.
4. Утвердить смету ЖК «Солнечный-23» на 2017г. по содержанию и ремонту дома.
5. Рассмотреть вопрос об оплате членам ревизионной комиссии за проведение проверки финансово-хозяйственной деятельности ЖК «Солнечный-23» за 2015-2016г.
6. Разное.

**По первому вопросу:** Бекетова Л.П. Предлагаю: утвердить «Решение собственника помещения (члена ЖК)» по вопросам повестки дня по проведению и порядку оплаты работ по капитальному и текущему ремонту общего собрания, в форме очного голосования 17.03.2017г., в форме заочного голосования собственников жилых помещений (членов ЖК) проводимого с 18 по 24 марта 2017г. принимаются следующие решения:

**Приложение:** бланк Решения собственника помещения на 1 л.

**Решили:** предложение Бекетовой Л.П. поддержать.

Голосовали:

За – 7

Против – 0

Воздержались – 0

Решение принято единогласно.

**По второму вопросу:** Бекетова Л.П. Предварительно Вы уже ознакомились с отчетом по проделанной работе Правления за 2017г. Так как замечаний и предложений по подготовленному отчету не поступило, предлагаю: отчет председателя Правления ЖК «Солнечный-23» - утвердить.

**Решили:** Отчет Бекетовой Л.П. по итогам работы за 2016г. – утвердить.

**Приложение:** отчет председателя Правления ЖК на 1 л.

Проголосовали:

За – 7

Против – 0

Воздержались – 0

Решение принято единогласно.

**По третьему вопросу:** Бекетова Л.П., Прошу членов Правления ознакомиться с отчетом Ревизионной комиссии. Предлагаю: предложения ревизионной комиссии принять к сведению и исполнению.

**Приложение:** Отчет ревизионной комиссии на 12л.

Проголосовали:

За – 7

Против – 0

Воздержались- 0

Решение принято единогласно.

**По четвертому вопросу:** Бекетова Л.П. С проектом сметы ЖК «Солнечный-23» по содержанию и ремонту дома Вы ознакомились, если нет вопросов, предлагаю: проект сметы на 2017г. вынести для ознакомления и принятия решения на общее собрание.

**Решили:** предложение Бекетовой Л.П. поддержать.

**Приложение:** проект сметы ЖК на 2017г.

Проголосовали:

За – 7

Против – 0

Воздержались – 0

**По пятому вопросу:** Бекетова Л.П. Предлагаю: за проведение работы по проверке финансово-хозяйственной деятельности ЖК «Солнечный-23» за период с 01.11.2015г. по 31.12.2016г. выплатить членам ревизионной комиссии денежное вознаграждение в размере:

Хамидова Любовь Михайловна – 3500 руб.

Самулеев Максим Сергеевич – 3500 руб.

Другова Ирина Михайловна – 2000 руб.

**Решили:** выплатить членам ревизионной комиссии : Хамидовой Л.М. – 3500 руб., Самулееву М.С. – 3500 руб., Друговой И.М. – 2000руб.

Проголосовали:

За - 7

Против – 0

Воздержались -0

Решение принято единогласно.



#### 6. Разное:







Бекетова Л.П. предлагаю: на заседания Правления ЖК приглашать членов ревизионной комиссии. При обсуждении и принятии решений по всем вопросам заседания Правления ЖК члены ревизионной комиссии или, по их решению, один из членов комиссии будет в курсе всех обсуждаемых вопросов и принятия решений. При возникновении сомнений по заключению договоров, или расчетов по сметам, член ревизионной комиссии будет иметь право на проверку работы подрядчика.

Шарапову Д.А. разместить на сайте нашего дома:

- Отчет председателя Правления ЖК.
- Отчет ревизионной комиссии.
- Смету ЖК «Солнечный-23» на 2017г.

Председатель заседания Правления ЖК  
Секретарь заседания Правления ЖК

 Л.П. Бекетова  
 Л.Г. Романова

 Хамидова Л.М.  
 Самулеев М.С.  
 Шарапов Д.А.  
 Панков Е.Д.  
 Шарапов Д.А.  
 Семенов Н.Н.